



Hørning 15.05.2014

Referat af generalforsamling 2014 for grundejerforeningen Hørningparken

Generalforsamlingen blev afholdt tirsdag d. 29. april 2014 kl. 19.30 på Hørning Sognegård, Nørre Allé 4, 8362 Hørning.

Dagsordenen for generalforsamlingen var som følger:

1. Valg af dirigent.

Mads Binderup blev valgt som dirigent. Annette Sveigaard var referent. Dagsorden blev godkendt og generalforsamlingen var indkaldt rettidigt. 23 husstande af 164 husstande var repræsenteret.

2. Bestyrelsens beretning om foreningens virke i det forløbne år

Ved sidste års generalforsamling blev der nedsat et planteudvalg. Planteudvalget udarbejder i samarbejde med Hobbyhaven en beplantningsplan for området. Beplantningen iht. 1. etape blev foretaget i oktober. Etape 2 følger når der er taget stilling til om kommunen evt. vil bruge jord fra "puklen" foran søen til støjvold. Der mangler stadig svar kommunen, da udstykning af grundene trækker ud.

Forslag om udjævning af pukkellandskabet udsættes til næste generalforsamling dvs. 1 år, så vi afventer og ser, om kommunen vil dække nogle af omkostningerne i forbindelse med udjævning.

Legeplads er færdiggjort / der mangler vedligehold i form af oliebehandling samt opstilling af bordbænkesæt.

Bord- bænkesæt + bænke leveres uge 19. Bænkene skal støbes fast og der afholdes arbejdsdag lørdag 10/5.

Vejbump er etableret på Vestergårds Alle. Foretages først på Østergårds Alle når igangværende byggeri er færdiggjort.

Der har været lidt "bump" på vejen i forhold til etableringen.

Først fordi bump blev lavet lidt for høje, hvilket hurtigt blev korrigeret.

Dernæst har der foregået en længere dialog mellem bestyrelsen repræsenteret af Peter Aagaard og kommunen/politiet, da en beboer fra området har klaget over etableringen af vejbump.

Vejbump er blevet godkendt af kommunen. Politiet har været inddraget, da den endelige godkendelse har krævet en hastighedsbegrænsning på 30 km/t – hvilket politiet har godkendt.

Inden længe vil der blive sat skilte op med hastighedsgrænse i området.

Bestyrelsen har rykket kommunen for færdiggørelse af belægning på stierne.

Bestyrelsen opfordrer medlemmer til også at presse på ved kommunen.

Kommunen har oplyst at det nye område bliver holdt i samme stil som det eksisterende, dvs med brostensbelægning på stier.

Bestyrelsen har ansøgt kommunen om tilladelse til at afholde Sct. Bål.

Det er ikke endelig faldet på plads – men bestyrelsen melder ud, så snart der er truffet beslutning om afholdelse.

Bestyrelsen opfordrer beboere til at henvende sig, hvis man opdager at byggefirmaer/vognmænd m.v under færdsel i området ødelægger asfalt / græsarealer / kantsten – så de kan betale for udbedring af skader så omkostninger for udbedring, ikke ender med at skulle betales af grundejerforeningen.

Bestyrelsen er blevet kontaktet af foreningen for ”Hørningstien” som gerne vil bruge området og inddrage det i ”Hørningstien”. Jvf. Beskrivelse nedenfor skal bestyrelsen først undersøge nærmere hvad det indebærer og hvad det forpligter at være en del af Hørningstien, inden vi accepterer.

Hørningstien er tænkt som en offentlig bynær natursti, som vandrere, motionister, hundeluftere mm med stor fordel kan gå ud til og benytte efter behov.

3. Forelæggelse af regnskab for det forgangne år

Frank Elbek gennemgik regnskab.

Regnskab blev godkendt på generalforsamlingen.

4. Behandling af indkomne forslag

De forslag der er indkommet er ikke kommet rettidigt dvs inden 15.02, og der kan derfor ikke stemmes om evt udførelse.

1. Fodboldbane på legeplads ønsket udjævnet. Bestyrelsen indhenter pris på 2 alternativer. A. Der skræbes ca 3 cm af og græsset kommer igen. B) Udjævning + nyt muld på.
2. Sprøjtning af grønne bæltter for mælkebøtter eller oftere græsslåning tidligt i sæsonen så ukrudt kan holdes nede. Der er flere ulemper ved sprøjtning derfor foretrækkes alternativ 2: evt. 3 X mere slåning pr sæson, bestyrelsen følger op.
3. Det er observeret at sti mellem Vestergårds og Østergårds alle nogle gange bruges som smutvej af biler. Det undersøges, om vi evt. kan få flyttet en stor sten over, så biler ikke kan køre igennem. Bestyrelsen følger op.

5. Budget for det kommende år, herunder fastsættelse af kontingent

Budgettet blev vedtaget, med et kontingent for 2014 på 2000 kr. / indmeldelsesgebyr for nye medlemmer på 2000 kr. fastholdes.

Kontingent opkræves fremover af Parcelhusforeningen.

Vejfond: Der fastsættes et beløb på 90.000 – 100.000 årligt til senere udskiftning af asfalt.

Konto til vejfond oprettes.

Der indhentes tilbud/skøn på pris af fremtidig på ny belægning.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

a. På valg af bestyrelsesmedlemmer er:

Formand: Mand Binderup (genopstiller)

Næstformand: Lars Hougaard (genopstiller)

Kasserer: Frank Elbek (genopstiller)

Sekretær: Annette Sveigaard (Ikke på valg)

Menigt medlem: Lene Bleeker Pedersen (genopstiller)

Menigt medlem: Peter Aagaard (genopstiller)

b. På valg af suppleanter er: Oluf Hiltmar og Jan Engedal

Ingen nye stillede op så Mads, Lars, Frank, Peter og Lene blev alle genvalgt til bestyrelsen. Oluf og Jan blev genvalgt som suppleanter.

7. Valg af revisor – Nuværende: Karsten Holm Andersen

Karsten blev genvalgt som revisor

8. Eventuelt

1. Forslag om årlig arbejds-/temadag til vedligehold af legeplads, planter, grønne områder mv. Da det er i alles interesse at området vedligeholdes. Første arbejdsdag er allerede afholdt 10/5.
2. Vedligehold af beplantning fra Etape 1. Mads indhenter pris fra Arne Skyum.
3. Vedligehold af græsbælte uden for eget hus foretages af de enkelte beboere. Vedligehold af stier, græsarealer m.v. foretages af grundejerforeningen. Vedligehold i den nye udstykning hører under kommunen, da dette område ikke er overdraget til grundejerforeningen endnu. Så evt. klager om mangl. Græsslåning bedes rettet til kommunen.
4. Det indskærpes overfor alle beboere, at hunde skal holdes i snor. Det er mange gange set at hunde jager fugle i regnvandsbassinet på V.A væk. PT er der ællinger. Bestyrelsen har et hængeparti fra sidste års generalforsamling mht. skilte ” Hund i snor”. Bestyrelsen følger op.
5. Etablering af gæsteparkering til Østergårds alle ønskes, da beboere ofte parkerer firmabiler, trailere mv på de ekstraplads, der er etableret, så når der er gæster, kan det være svært at parkere – og der holder biler diverse steder, som bl.a. også vanskeliggjorde snerydning i området. Umiddelbart har bestyrelsen ikke en løsning på problemstillingen, da der ikke er afsat ekstra områder af hvor pladser kan etableres.

Generelt henstilles der til både på Vester- og Østergårds alle at firmabiler, campingvogne, trampoliner m.v. holdes på egen grund – så der ikke, optages plads på veje, vendepladser og fællesparkering.

Med henvisning til sidste sommers stormvinde som forårsagede flere skader på huse i området pga. flyvende trampoliner, opfordres der hermed til at stormsikre sin trampolin.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Mads Binderup

Frank Elbek

Peter Aagaard

Lene Bleeker

Lars Hougaard

Annette Sveigaard

Se foreningens forskellige bilag på hjemmesiden www.hoerningparken.dk