



Hørning 11-05-16

Referat af generalforsamling 2016 for grundejerforeningen Hørningparken

Generalforsamlingen blev afholdt torsdag d. 29. April 2016 kl. 19.30 på Hørning Sognegård, Nørre Allé 4, 8362 Hørning.

Dagsordenen for generalforsamlingen var som følger:

1. Valg af dirigent.

Mads Binderup blev valgt som dirigent. Annette Sveigaard var referent. Dagsorden blev godkendt og generalforsamlingen var indkaldt rettidigt. 29 var fremmødt.

2. Bestyrelsens beretning om foreningens virke i det forløbne år

1. Der er indgået aftale for 2016 vedr vedligeholdelse af fællesarealer med Skyum. Aftalen er udvidet til at omfatte vedligehold af træer/buske plantet under etape 1. Sprøjtning af stier og chaussestenoverkørsler
2. Der er lavet brostensbelagt sti mellem Østergårdsalle – Vestergårdsalle ved bunden af sidste vej.
3. Sag omkring betaling af indmeldelsesgebyr på 16 rækkehuse på Østergårdsalle er nu afsluttet. Der har været holdt møder med vores advokat og sagen blev sendt for retten. Betaling er foretaget og sagen er lukket.
4. Fællesarealer som grønne områder, stier og veje må **ikke** bruges til langtidsparkering af firmabiler, paller, trailere, campingvogne eller opsætning af trampoliner. En aftale indgået med naboen tæller desværre ikke. Fællesarealer tilhører grundejerforeningen, som bl.a. skal sikre vedligehold af området og sikker færden for beboere. Vi ønsker at bibeholde et attraktivt og pænt område, hvor der ikke på medlemmers eget initiativ henstår ting som nævnt ovenfor.

3. Forelæggelse af regnskab for det forgangne år

Annette Sveigaard gennemgik regnskab. Regnskab blev godkendt på generalforsamlingen.

4. Behandling af indkomne forslag

1. Pavillion ved legeplads / forslag sættes i bero da er byggeri igang ved legepladsen og der er opstillet hegn.
2. Multibane ved legeplads. Forslag vedtaget med 25 for / 3 imod. Udvalg nedsat til at arbejde videre med projektet bestående af Lars Hougaard, Martin Bredkær, Jannie Poulsen, Annette Sveigaard, Mads Binderup
3. Grønt udvalg til etape 2 / Jacob Eli Andersen og Oluf Hiltmar meldte sig. Hvis andre har interesse i at deltage, bedes De kontakte bestyrelsen.

5. Budget for det kommende år, herunder fastsættelse af kontingent

Budgettet blev vedtaget, med et kontingent for 2016 på 2000 kr. / indmeldelsesgebyr for nye medlemmer på 2000 kr fastholdes.

Kontingent opkræves fortsat af Parcelhusforeningen.

Vejfond: Der afsættes 100.000 årligt til senere udskiftning af asfalt.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

a. På valg af bestyrelsesmedlemmer er:

Menigt medlem: Peter Aagaard (ønsker ikke at genopstille)

b. På valg af suppleanter er: Oluf Hiltmar og Jan Engedal

Som nyt medlemmer blev Jacob Eli Andersen valgt.

Oluf og Jan blev genvalgt som suppleanter.

7. Valg af revisor

Karsten Holm Andersen blev genvalgt som revisor

8. Eventuelt

1. Vedligehold af græsbælte udenfor eget hus foretages af de enkelte beboere. Vedligehold af stier, græsarealer m.v foretages af grundejerforeningen. Vedligehold i den nye udstykning på V.A hører under kommunen, da dette område ikke er overdraget til grundejerforeningen endnu. Så evt klager om mangl. græsslåning på ikke solgte grunde bedes rettet til kommunen. Bestyrelsen tager endvidere kontakt til kommunen for vedligeholdelse ved regnvandsbassin. Der er ikke foretaget overlevering forretning på den nye udstykning på Ø.A
2. Der kom forslag om nabohjælp. Forslagsstiller deler info folder rundt i postkasser og undersøger hvad skilte koster for evt opsætning
3. Hjemmesiden. Den kører ikke helt optimalt. Mads undersøger om vi kan få det op at køre optimalt eller om vi skal skifte udbyder.

4. Der kom forslag i forbindelse med drøftelse af multibanen, og man kunne lave mindre legepladser rundt i området, bl.a ved området omtalt som ”den gamle campingvognsplads” mellem Vestergårdsalle / Østergårdsalle. Bestyrelsen arbejder videre med forslaget.
5. Beboere fra Ø.A nævner problemstilling omkring meget sand på vejene pga byggeri på Ø.A Det er bygherre som er ansvarlig for at rydde op og feje efter sig. Bestyrelsen kontakter bygherre
6. Det indskærpes overfor alle beboere, at hunde skal holdes i snor.

Husk det nu: både på Vester- og Østergårdsalle: at firmabiler, campingvogne, trampoliner m.v holdes på egen grund. Aftale med naboen om parkering på vejen eller opsætning på fællesområder gælder ikke.

Med henvisning til tidligere stormvinde som forårsagede flere skader på huse i området pga flyvende trampoliner, opfordres der hermed igen til at stormsikre sin trampolin. Stormsikringsnøre kan købes flere steder på nettet til 2-300 kr, - hvilket er billigt i forhold til skade på eget eller naboens hus.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Mads Binderup

Annette Sveigaard

Kenneth Skou

Kasper Enevoldsen

Lars Hougaard

Peter Aagaard

Se foreningens forskellige bilag på hjemmesiden www.hoerningparken.dk