

**Ejerlav:**

Fregerslev by, Hørning  
Blegind by, Blegind

**Retsafgift**

kr. 1.400,00

AALBORG  
Advokataktieselskab  
Mølleå 1  
DK 9000 Aalborg

Tlf. +45 96 31 33 00  
Fax +45 96 31 33 79

aalborg@advodan.dk  
CVR-nr. 19 26 48 90

Sag nr. 59759/OW/LM  
Dato 28. november 2008

**Matr.nr.:**

20 b m.fl. Fregerslev by, Hørning  
48 d m.fl. Blegind by, Blegind

**Gade og husnr.:**

Vestergårds Allé 2, 4, 6 samt 12 – 134 (lige numre)  
Østergårds Allé 110 – 144 (lige numre)  
Østergårds Allé 133 – 261 (ulige numre)  
8362 Hørning

Torben Voss (H)  
Ole Wagner (H)  
Hanne Bruun Jacobsen (H)  
Per Nielsen (H)  
Allan Højbak (H)  
Lone Haugaard (L)  
Flemming Høgdahl (H)  
Vibeke Andersen (L)  
Jutta Sloth Wagner  
Rasmus Amandusson  
Kim Østergaard (L)  
Klaus Falkenberg  
Ulrik Aagaard Henriksen (adv.fm)  
Mark Høgdahl (adv.fm.)

**Tillæg**

til vedtægter for Grundejerforeningen Hørningparken

tinglyst den 18/1 2008

på ejendommene

matr. nr. 20 b, 20 c, 20 d, 20 e, 20 f, 20 g, 20 h, 20 i, 20 k, 20 l, 20 m, 20 n, 20 o, 20 p, 20 q,  
20 r, 20 s, 20 t, 20 u, 20 v, 20 x, 20 y, 20 z, 20 æ, 20 ø, 20 aa, 20 ab, 20 ac, 20 ad, 20 ae,  
20 af, 20 ag, 20 ah, 20 ai, 20 ak, 20 al, 20 am, 20 an, 20 ao, 20 ap, 20 aq, 20 ar, 20 as,  
20 at, 20 au, 20 av, 20 ax, 20 ay, 20 az, 20 aæ, 20 aø, 20 ba, 20 bb, 20 bc, 20 bd, 20 be,  
20 bf, 20 bg, 20 bh, 20 bi, 20 bk, 20 bl, 20 bm, 20 bn og 20 bo Fregerslev by, Hørning

matr.nr. 20 bp (nu udstykket i matr.nr. 20 bø, 20 ca, 20 cb, 20 cc, 20 cd, 20 ce, 20 cf,  
20 cg, 20 ch, 20 ci, 20 ck, 20 cl, 20 cm, 20 cn, 20 co, 20 cp, 20 cq, 20 cr, 20 cs og 20 ct),  
20 br , 20 bu, 20 bx, 20 by, 20 bz, 20 bæ og 21 Fregerslev by, Hørning

matr.nr. 48 d, 48 e, 48 f, 48 g, 48 h, 48 i, 48 k, 48 l, 48 m, 48 n, 48 o, 48 p, 48 q, 48 r, 48 s,  
48 t, 48 u og 48 v Blegind by, Blegind

matr.nr. 48 c og 49 Blegind by, Blegind

matr.nr. 8 a Fregerslev by, Hørning og matr.nr. 22 Blegind by, Blegind

---

Vedtægterne for Grundejerforeningen Hørningparken ændres herved således:

2.1. Ændres til sålydende:

Grundejerforeningens formål er at varetage de interesser, der følger af Lokalplan 45, herunder medlemmernes fælles interesser i forbindelse med friarealer, veje, stier, parkeringspladser, fælles forsynings- og afløbsledninger og anlæg m.m. beliggende inden for grundejerforeningens område, og som ikke er overdraget til de enkelte parcelhusforeninger inden for lokalplansområdet. Der henvises til vedhæftede kortbilag udarbejdet af Landinspektørfirmaet Bøgh & Krabbe den 9. oktober 2006.

2.3. Ændres til sålydende:

Grundejerforeningen opnår adkomst på de veje og stier og fællesarealer på matr.nr. 20 a Fregerslev by, Hørning og matr.nr. 48 a, 48 c og 49 Blegind by, Blegind, der er beliggende indenfor grundejerforeningens område og som ikke overdrages til de enkelte parcelhusforeninger inden for lokalplansområdet, jfr. det vedhæftede kortbilag.

3.2. Ændres til sålydende:

3.2.1. Hvert medlem er efter generalforsamlingens beslutning herom forpligtet til at betale kontingent, i det parcelhusforeningens udgifter fordeles mellem medlemmerne med lige store dele til hvert medlem.

3.2.2. For så vidt angår storparcellerne i lokalplansområdet betales bidrag til Grundejerforeningen Hørningparken svarende til en grund.

Når storparcellerne er bebygget eller udstykket, betales bidrag til Grundejerforeningen Hørningparken enten pr. bolig, hvis der bygges flere boliger på en grund, eller pr. grund, hvis der sker udstykning af en storparcel. Bidragspligten indtræder ved udstykningens godkendelse, henholdsvis udstedelse af ibrugtagningstilladelse.

3.2.3. De til enhver tid værende ejere af matr.nr. 22 Blegind by, Blegind eller parceller udstykket herfra ikke er bidragspligtige til Grundejerforeningen Hørningparken, så længe ejendommene ikke anvendes i overensstemmelse med lokalplan nr. 45, herunder at der ikke fra ejendommene etableres udkørsel til det lokalplanlagte område.

4.1. Ændres til sålydende:

Grundejerforeningen vedligeholder og i fornødent omfang fornyer fælles forsynings- og afløbsledninger samt installationer frem til hvor vedligeholdelses- og fornyelsespligt påhviler grundejerforeningen.

8.1. 2. afsnit ændres til sålydende:

Bestyrelsen vælges for 2 år ad gangen.  
Ved grundejerforeningens stiftelse vælges 3 bestyrelsesmedlemmer for 1 år, og 2 bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år.  
Genvæl kan finde sted.

13.1. Sidste afsnit ændres til sålydende:

Påtaleberettiget efter nærværende vedtægt er Grundejerforeningen Hørningparken ved dennes bestyrelse samt ethvert medlem af grundejerforeningen.

Hørning, den

For Grundejerforeningen Hørningparken:

Claus Brandt

Mads Binderup

Signe Jakobsen

Claus Bang Christiansen

Kim Østergaard